

# la Revue



DE L'IMMOBILIER

Avril-Mai

## EDITO

Faire le vide et recommencer

Telle est la promesse du printemps : l'opportunité d'une renaissance, d'un renouveau.

L'hiver nous abandonne, rallongeant ainsi les journées. On met de côté sa petite mine et on raccroche son sourire !

Côté maison, c'est le moment de faire le vide ! On pousse les meubles, on se débarrasse des objets superflus, on fait entrer la lumière, on aère et on fait grandir l'espace. Vous l'aurez compris, dans cette nouvelle édition, nous allons vous donner des conseils pour réussir votre ménage de printemps !

Si vous vous demandez comment optimiser cette grande étape, la réaliser de fond en comble et si vous souhaitez nettoyer sans prise de tête : vous êtes au bon endroit !

Une maison agréable à vivre est une maison propre, organisée.

Avant toute chose, l'expression «grand ménage de printemps» serait liée à la fête juive de Pessah ou toute la maison doit être nettoyée pour faire disparaître les résidus alimentaires.

C'est aussi une pratique ancestrale dont l'origine se trouve dans le monde agricole, lorsqu'il était nécessaire de «vider les caves et greniers pour faire de la place aux nouvelles récoltes de la saison à venir ».

Elle est aussi utilisée métaphoriquement pour «toute activité intensive de nettoyage ou de réorganisation».

Nous vous souhaitons une bonne lecture mais aussi et surtout, un très bon «nettoyage de printemps».

Que cette nouvelle saison vous soit douce et propice à des changements positifs dans votre vie.



**Arnaud de Finance**

votre conseiller immobilier

06 70 30 11 88

[a.definance@groupe-c2i.com](mailto:a.definance@groupe-c2i.com)

Numéro RSAC : 907 903 652 Versailles

Cette année, pas de quartier !

Dans les coins les plus reculés, on va traquer la poussière et faire la guerre à la saleté ! Mais pour combattre, il faut des armes... idéalement de destruction massive.

Voici la liste du matériel dont il faut s'équiper pour un nettoyage de printemps efficace :

Ce qui est conseillé :

Des sacs poubelles, une paire de gants en plastique, un aspirateur avec embout brosse propre, un balai brosse, une brosse à poils durs, des éponges, une serpillière, un seau et des chiffons.

Les produits indispensables et naturels : afin de ne pas polluer son intérieur !

le vinaigre blanc désinfecte, désodorise, enlève le calcaire... Cet ingrédient multi-usage est un indispensable du nettoyage au naturel. Chaud ou froid, on l'utilise pour enlever le calcaire de la robinetterie, entretenir le fer à repasser, laver les vitres...

Le bicarbonate de soude : abrasif léger. Il nettoie, désodorise, adoucit... On l'utilise pour enlever les odeurs du frigo, nettoyer le four...

Le Planning Idéal : (source Le Journal des Femmes)

Pour ne pas se décourager, mieux vaut avoir un planning de nettoyage bien ficelé. Notre conseil : planifier vos tâches sur une semaine et faites participer toute la famille.



Par exemple :

hLundi : prévenez votre famille que ce week-end, ce sera le grand ménage.

hMardi : faites l'inventaire de vos ustensiles de nettoyage : avez-vous bien tous les chiffons, brosses et produits nécessaires ?

hMercredi : donnez aux membres de votre tribu un sac poubelle pour que chacun fasse le tri dans son coin.

hJeudi : on répertorie tous les textiles d'ameublement - rideaux, linge de lit, coussins... - qu'il faudra soit laver, soit donner à nettoyer au pressing s'ils sont trop fragiles.

hVendredi : nettoyez ou faites nettoyer vos textiles.

hSamedi : les choses se gâtent, tous les membres de la famille sont censés être là de bonne heure et de bonne humeur - ce ne sera pas forcément évident pour toute la famille mais jouez la diplomatie et monnayez une sortie contre cette aide soudaine. Mettez-les en rangs et distribuez les tâches à chacun. En plus de passer le balai ou l'aspirateur, il faudra penser à réparer toutes les petites choses qui s'usent : portes qui grincent, robinet qui fuit...

hDimanche : optez pour un repos bien mérité et profitez de votre intérieur qui respire la propreté !

Besoin de plus de temps pour nettoyer de fond en comble ?

Vous pouvez aussi vous organiser sur plusieurs week-ends ou même ranger un peu tous les jours pendant un mois par exemple. Ensuite, pour célébrer l'accomplissement de ce grand ménage du printemps, organisez une vente de débarras.

## *Faisons rayonner nos maisons*

L'optimisme est de rigueur dans notre déco avec les collections Printemps-Eté 2022 ! Le retour de la couleur nous apporte joie et chaleur tandis que l'inspiration de la nature nous apaise. L'énergie circule. Nos maisons rayonnent, et nous aussi !

La tendance couleurs fait flamboyer nos lieux de vie !

Cette saison, place aux couleurs joyeusement estivales comme les nouveaux orangés, le rose vif, le bleu iconique, le violet profond... Sans oublier les pastels lumineux pour souligner une idée certaine de légèreté et positivité. Par touches, en accumulation ou via un joyeux mix and match, la couleur s'invite jusque dans le jardin.

### Direction les seventies

En 2022, on embarque dans la machine à remonter le temps jusqu'aux années 70. Plongez dans les années disco grâce aux meubles arrondis et aux couleurs orangées. Les lampes vintage sont également les incontournables de cette année.

### Tendances 2022 : focus sur la déco pratique et écologique

L'année 2022 se place sous le signe du pragmatisme !

Même côté déco, la tendance se veut pratique pour notre bien être. On opte cette année pour les matériaux recyclés et on se débarrasse des objets qui nous encombrant. Le mode de vie épurée suédois appelé « lagom » nous invite à vivre heureux avec moins d'objets. On évite la surconsommation et opte pour le zéro-déchet et on utilise des matières recyclables comme le chanvre, la laine et le rotin. Sans oublier que le naturel et les plantes deviennent indispensables à notre intérieur et à notre moral ! Le design biophilique est l'une des tendances numéro 1 de cette année : on ose vivre en parfaite harmonie avec la nature même chez soi ! Multipliez les plantes d'intérieur pour votre bien-être.

sources : Maison du Monde / Le journal de la maison



## ANNONCE EXCEPTIONNELLE

## Actualités

Julien Raffin, directeur de nos agences, a été sélectionné par la production de la nouvelle émission immobilière, Proprio A Tout Prix diffusée sur TMC Groupe TF1 depuis le mois de janvier... afin de devenir Consultant officiel, sur la région de Nîmes et ses alentours...

Ce programme animé par Bruno Waitzmann & Stéphanie Valton offre une opportunité exceptionnelle aux propriétaires de voir leur bien, sublimé à l'écran devant des millions de téléspectateurs qui auront la possibilité de réserver en direct via l'application mobile dédiée, un rendez-vous visite.

**Rendez-vous mi-avril à l'antenne pour voir Julien en action !**



## DU COTE DE CHEZ NOUS

## Local

Arcysien depuis plus de 6 ans, je suis votre conseiller référent sur notre belle commune et ses alentours. Je vous accompagne dans vos projets de vie afin que vous puissiez les vivre tranquillement et sereinement.

On en parle autour d'un café ?

Venez visiter mon site <https://www.arnaud-de-finance.fr>, vous y trouverez :

- de précieux conseils pour mener à bien vos projets !
- un outil pour réaliser une estimation en ligne gratuite de votre bien !



Scannez-moi  
pour une estimation  
gratuite en ligne



Arnaud de Finance - conseiller immobilier C2i



arnaud\_de\_finance\_immo\_c2i

et par téléphone ...

**06 70 30 11 88**